

AZIENDE IN CONTROTENDENZA

Nel boom delle case di legno Subissati è diventato un leader

Martino Martellini
■ OSTRA VETERE

UN NUOVO modo di concepire l'edilizia. Legno ed altri materiali ecosostenibili. Non solo per costruire abitazioni ma anche edifici industriali per aziende che hanno messo la difesa dell'ambiente al primo posto. Negli ultimi anni Subissati ha lavorato con partner importanti che l'hanno lanciata in tutto il mondo: Ferrari, Alce Nero, Tecnogym e naturalmente CasaClima che oggi è il garante in Italia in termini di bioedilizia certificata. Il quartier generale dell'azienda è ad Ostra Vetere, in un contesto meraviglioso dal punto di vista paesaggistico qui insieme al fondatore Mario Subissati lavorano i suoi quattro figli. Andrea Subissati è il direttore commerciale dell'azienda.

Andrea Subissati perché oggi molti preferiscono il legno nell'edilizia?

«Gli edifici in legno mostrano vantaggi rispetto alle costruzioni tradizionali: nell'antisismica, nei criteri di bioedilizia, nei tempi di realizzazione brevissimi e nel costo competitivo; un fattore dovuto anche alla drastica riduzione dei consumi energetici. Altra caratteristica è la produzione totalmente integrata all'interno dell'azienda, garanzia del made in Marche».

Produzione Made in Marche ma il resto è importazione...

«In realtà solo le materie prime vengono importate per ovvi motivi di disponibilità di legname. Le forniture delle travi e dei pannelli in legno provengono esclusivamente dalle foreste del centro e nord Europa gestite in maniera sostenibile e con un ciclo di rimboschimento controllato e regolato da normative stringenti che permettono di avere disponibilità inesauribili».



ANDREA SUBISSATI

Ci sono vantaggi rispetto alle abitazioni tradizionali: antisismica, prezzi, consumi energetici ridotti. Il nostro è un prodotto made in Marche

Risentite anche voi della frenata che ha colpito il settore delle costruzioni?

«Dopo aver chiuso il bilancio 2011 con una crescita del 10%, in un momento di particolare difficoltà del settore edilizio, anche nel 2012 il trend di crescita è positivo e la realizzazione numero trecento è stata festeggiata con l'avvio di una nuova linea automatica per la produzione delle pareti degli edifici in legno. Un investimento che ci permette di dotarci di una linea fino ad ora appannaggio delle aziende specializzate d'oltralpe».

Avete realizzato edifici per grandi realtà industriali.

«Tra le ultime costruzioni, in ordine di tempo, la wellness area della Scuderia Ferrari a Fiorano, mentre nelle Marche è firmata Subissati la prima casa in legno certificata in classe Gold, costruita di recente a Porto Sant'Elpidio».

Diamo qualche numero di questa realtà che è molto cresciuta negli ultimi anni.

«Subissati è stata fondata nel 1963, la sede aziendale è a Ostra Vetere. Cinquanta tra dipendenti e collaboratori esterni, Siamo nati come produttore di strutture metalliche e di soluzioni per il pronto intervento per gli enti pubblici, attività portata avanti ancora oggi. A metà degli anni Ottanta l'azienda l'investimento nel business del legno arrivando a diventare la più grande realtà nell'Italia centrale nel suo settore. Di recente abbiamo ottenuto il certificato di azienda partner CasaClima, l'ente di certificazione pubblico e indipendente per la valutazione energetica degli edifici».

Mario Subissati è il fondatore e i suoi quattro figli Andrea, Paolo, Francesco e Rosa Maria hanno ruoli dirigenziali in azienda.



WELLNESS FERRARI Festa a Maranello per Subissati, presenti mister Tecnogym ed i piloti. A sinistra Andrea Subissati

I NUMERI

+10%

SALE IL FATTURATO

In un momento di particolare difficoltà del settore delle costruzioni le vendite sono salite in doppia cifra percentuale ed è buono anche il trend 2012.

300

CASE VERDI

Grazie ai processi automatizzati di realizzazione delle pareti in legno è stato possibile raggiungere l'ambizioso traguardo di edifici in bioedilizia.

50

NUOVI POSTI DI LAVORO

Quello che un tempo era un comparto assolutamente di nicchia oggi inizia ad essere una buona fonte di occupazione per un personale specializzato.